

地方独立行政法人大阪産業技術研究所森之宮センター  
総合ビル管理業務委託先選定委員会 選定結果

1 日時・場所

令和5年2月17日（金） 午後1時15分から午後3時まで  
地方独立行政法人大阪産業技術研究所森之宮センター4階小講堂

2 審査方法

あらかじめ定められた審査基準に基づき、3名の選定委員会委員が審査を行った上で、100点満点で総合評価を行った。

3 審査対象者（申請順）

- ・ALSOKファシリティーズ株式会社

4 議事概要

- ・審査項目ごとにすべての委員の合議により採点
- ・申込者が一者であったため、提案内容が一定の基準を満たしているかの審査

5 選定委員会の決定

- ・総合ビル管理業務委託先候補者：ALSOKファシリティーズ株式会社
- ・評価点：75点（基礎的事項、実績、提案内容、提案金額について採点）
- ・採点結果

申請団体名	評価点
ALSOKファシリティーズ株式会社	75点

6 選定理由

- ・適正に業務を実施できる体制の構築が可能であり、安全対策・環境対策においても具体性のある提案内容となっている。
- ・審査結果が一定の基準を満たしたため、総合ビル管理業務委託先候補者に決定。

7 選定委員会委員

所属	委員名	選任理由
一般財団法人大阪建築防災センター 建築確認検査機構 副機構長	生駒 芳明（座長）	建築の知識を有する 専門家
一般財団法人大阪建築技術協会 技術部長	増田 和豊	建築設備の知識を有 する専門家
善波公認会計士事務所 公認会計士	善波 敬之	法律、経理の専門家 公認会計士

※座長：委員の互選により選出