

地方独立行政法人大阪産業技術研究所森之宮センター
総合ビル管理業務の公募型プロポーザル方式による選定結果について

提案書の提出を受けた2者について、選定委員会による審査を行い、同委員会の評価結果を基に、次のとおり受注予定事業者を決定しました。

1. 案件名称

地方独立行政法人大阪産業技術研究所森之宮センター総合ビル管理業務委託
期間 令和2年4月1日から令和5年3月31日まで

2. 選定した受注予定事業者

日本ビル・メンテナンス株式会社大阪支社

3. 選定委員会による審査の結果

(1) 選定委員名簿（敬称略）

委員氏名 (五十音順)	役 職 等
生駒 芳明	一般財団法人大阪建築防災センター 専務理事
桑原 真一	地方独立行政法人大阪産業技術研究所総務部長
谷川 昌司	株式会社ブリシス経営研究所代表取締役 公認会計士

(2) 選定委員会の開催日 令和2年2月13日

(3) 審査を行った事業者（五十音順）

日本管財株式会社

日本ビル・メンテナンス株式会社大阪支社

全2者

(4) 審査の結果（委員の評価点の合計）

評価項目	配点	受注予定事業者 評価点
環境問題と総合ビルメンテについて	75	52
組織、連絡系統と総合ビル管理について	75	45
安全、安心と総合ビル管理について	75	53
価 格 点	75	66
合 計	300	216

※提案者が2者であったため、受注予定者の得点のみ公表します。